

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 183/24

Del. 02/05/2024

Oggetto:

“Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67”

Proposta di deliberazione n.	184/24
Data Proposta di deliberazione	24/04/2024
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	PUGLIESI CECILIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2024/240053 del 30/04/2024

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata attesta, ai fini dell’art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall’art. 3 della L.639 del 1996, che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI
Il Responsabile
Ing. Erminio Pace

Oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67”

PREMESSO che

- il Consiglio di Amministrazione con la Deliberazione consiliare n.1 del 18 dicembre 2020, nell’approvare gli indirizzi generali per la programmazione delle attività dell’Istituto per l’anno 2021, ha espressamente dichiarato che “è intenzione dell’ente attuare importanti investimenti nel settore patrimoniale: le attività saranno indirizzate all’acquisizione di un’area già individuata e facente parte del complesso immobiliare della “Fonte Appia”, attigua alla sede centrale di Roma e consistente in un fabbricato industriale per la realizzazione di nuovi laboratori”;
- con Delibera del Direttore Generale f.f. n° 288 del 03/07/2023, è avvenuta la presa d’atto dell’acquisto del terreno e del Capannone confinante con la sede di Roma denominato “Acqua Appia”;
- il Capannone acquisito versa in uno stato di abbandono e trovandosi all’interno di un’area non protetta né recintata, nel tempo, è stato utilizzato da ignoti come area nella quale scaricare rifiuti anche ingombranti;

DATO ATTO che

- non risultano iscritti all’albo fornitori della UOC Tecnico-Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici operatori economici con le caratteristiche tecniche necessarie per espletare tale attività;
- è stata individuata una ditta in grado di classificare, confezionare e trasportare a discarica le diverse tipologie di rifiuti accatastati nell’area prospiciente il nuovo capannone, recentemente acquisito dall’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri;
- l’operatore economico di seguito identificato ha fornito la propria disponibilità ad eseguire quanto necessario per bonificare l’area, provvedendo a classificare i rifiuti presenti nell’area secondo i codici EER di legge e a consegnare la °IV copia del formulario di identificazione rifiuto, con allegato il cartellino della bilancia certificata;
- l’operatore economico identificato è: La Sana Full System S.r.l., con sede in Via Licio Giorgieri, 64
- CAP 00165 - Roma, P.IVA 05751971002;

VISTO che

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 è possibile procedere ad un affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici, fino alla soglia di 140.000,00€;

PRESO ATTO che

- l'operatore economico individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse e requisiti di carattere generale inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale necessarie all'esecuzione delle prestazioni richieste;

- sono sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento diretto dell'appalto in oggetto alla: La Sana Full System S.r.l., con sede in Via Licio Giorgieri, 64 - CAP 00165 - Roma, P.IVA 05751971002;

- è rispettato il principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. 36/24, non avendo la stazione appaltante affidato un precedente appalto al contraente né una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, né nella stessa categoria di opere;

VISTO

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67, in favore della La Sana Full System S.r.l., con sede in Via Licio Giorgieri, 64 - CAP 00165 - Roma, P.IVA 05751971002, al costo di € 137.000,00 oltre IVA;
3. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 301510000020 "smaltimento rifiuti speciali."

UOC Tecnico-Patrimoniale
Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Stefano Palomba

OGGETTO: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67”

VISTA

la proposta di deliberazione avanzata dal Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici avente ad oggetto: “affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67”

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della UOC Economico-Finanziaria;

SENTITI il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67”, sottoscritta dal Responsabile dell’UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione delle pertinenze limitrofe al nuovo capannone della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri – CIG B1676ACC67, in favore della La Sana Full System S.r.l., con (Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

sede in Via Licio Giorgieri, 64 - CAP 00165 - Roma, P.IVA 05751971002, al costo di € 137.000,00 oltre IVA;

2. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 301510000020 "smaltimento rifiuti speciali."

Il Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba